



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.07.2021

26

от _____ № _____

**О назначении публичных слушаний по проектам постановлений
администрации городского округа Кинель Самарской области о
предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 15 Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Кинель Самарской области, утвержденного решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 28 ноября 2019 года № 503, **постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по проектам постановлений администрации городского округа Кинель Самарской области о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0208002:731, площадью 442,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Центральная, (Горный), д. 76 А (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0

стороны земельного участка по адресу: Самарская область, городской округ Кинель г. Кинель, ул. Центральная, (Горный), д. 76.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

2) уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212016:0051, площадью 385,7 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Колхозная, д. 64 А (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 0,0 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Краснодонцев, д. 14.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

3) уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212020:648, площадью 373,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Южная, д. 14 (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 0,4 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Южная, д.12 и 0,85 м. со стороны земель общего пользования ул. Южная г. Кинель.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

4) уменьшение минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212049:2675, площадью 114,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Крымская, д. 11 Г (О1 Зона делового, общественного, и коммерческого назначения), с 1,0 м. до 0,5 м. по всему периметру от границ земельного участка.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

2. Установить срок проведения публичных слушаний не более 25 дней со дня оповещения жителей муниципального образования городской округ Кинель Самарской области о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области:

1) организовать и провести публичные слушания с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки, применительно к которым запрашиваются данные разрешения;

2) опубликовать объявление о проведении публичных слушаний в газетах «Кинельская Жизнь» или «Неделя Кинеля» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (kinelgorod.rf), не позднее 10 июля 2021 года;

3) обеспечить ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, с 10 июля 2021 года по адресам: Самарская область, г. Кинель, ул. Маяковского, 90 А, 2 этаж, 2 кабинет и на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (kinelgorod.rf);

4) направить сообщения о проведении публичных слушаний, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения;

5) осуществить прием от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимым на публичные слушания вопросам с 10 июля по

27 июля 2021 года по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Маяковского, 90 А, 2 этаж, 2 кабинет;

6) провести публичные слушания по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, 28 июля 2021 года в 11-00 часов в здании администрации городского округа Кинель Самарской области по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Мира, д. 42 А;

7) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газетах «Кинельская Жизнь» или «Неделя Кинеля» и на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (кинельгород.рф) в подразделе «Градостроительство» раздела «Информация».

4. Уполномочить председательствующим на собрании участников публичных слушаний - руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области (Трибус А.А.).

5. Опубликовать настоящее постановление в газетах «Кинельская Жизнь» или «Неделя Кинеля» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (кинельгород.рф).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области (Трибус А.А.).

Глава городского округа



В.А. Чихирев

Трибус 21430